

Huurvoorwaarden Caterent (onderdeel van Aceroh BV).

Om u een optimale service en garantie te kunnen geven, hebben we een aantal huurvoorwaarden opgesteld. Ze zorgen ervoor dat huren bij Caterent voor beide partijen naar tevredenheid kan plaatsvinden. Deze afspraken en voorwaarden zijn van toepassing op iedere overeenkomst met betrekking tot huur en verhuur die tussen de huurder en Caterent wordt afgesloten.

Algemeen

1. *Plaats van verhuur:*

Als plaats waar de verhuur plaatsvindt, wordt door de huurder en Caterent gekozen voor het bedrijf van Caterent.

2. *Huurovereenkomst:*

De afspraak voor verhuur van het goed komt tot stand op het moment dat de huurder en Caterent de overeenkomst tekenen en gaat in naargelang het geval:

- a. Bij afhalen, op het ogenblik dat de huurder het gehuurde in ontvangst neemt bij Caterent.
- b. Bij bezorgen, op het ogenblik dat het gehuurde afgeladen wordt door Caterent.

3. *Reserveren:*

Het is mogelijk om bij Caterent goederen voor verhuur voor een na de datum van reservering vallende periode te huren. De huurder en Caterent sluiten hiervoor dan eveneens een overeenkomst die de huurder verplicht de goederen in de afgesproken periode te huren.

4. *Annuleren:*

Indien de huurder de overeenkomst die hij met Caterent heeft afgesloten, na reservering van het gehuurde goed en voor het ingaan van de huurtermijn, niet kan laten doorgaan, is de huurder echter wel vergoeding verschuldigd.

Deze vergoeding bedraagt;

40% van de huurprijs

Indien de huurperiode meer dan 3 maanden na de annuleringsdatum ligt;

50% van de huurprijs

Indien de huurperiode meer dan 2 maanden na de annuleringsdatum ligt;

60% van de huurprijs

Indien de huurperiode meer dan één maand na de annuleringsdatum ligt;

70% van de huurprijs

Indien de huurperiode binnen één maand na de annuleringsdatum ligt;

80% van de huurprijs

Indien de huurperiode binnen één week na de annuleringsdatum ligt;

De huurder dient Caterent schriftelijk in kennis te stellen van het feit, dat hij de huurovereenkomst niet wenst te laten doorgaan.

5. *Einde overeenkomst:*

De huurovereenkomst eindigt door het verstrijken van de afgesproken huurtermijn. Indien de huurder tekort schiet in de nakoming van de huurovereenkomst, kan Caterent de huurovereenkomst beëindiging zonder dat hiervoor een beslissing van een rechter nodig is, onverminderd het recht van Caterent op vergoeding en kosten, nadeel en rente. In genoemde gevallen is Caterent ten alle tijde, zonder enige ingebrekestelling of aankondiging vooraf gerechtigd om het gehuurde bij de huurder terug te halen. De huurder is verplicht aan Caterent de door Caterent gewenste medewerking te verlenen. De huurder machtigt Caterent bij deze zich toegang tot het gehuurde goed te verschaffen. Caterent is niet aansprakelijk voor enig nadeel welke door de huurder of door derden, in verband met het terughalen van het goed c.q. het beëindigen van de huurovereenkomst, wordt geleden. Ingeval de tegenpartij een consument is, bedraagt het door Caterent eventueel te vergoeden nadeel maximaal de huurprijs.

6. *Aansprakelijkheid/ Overmacht:*

Caterent kan nooit aansprakelijk worden gesteld, ook niet na ingebrekestelling, indien zij door overmacht niet, niet juist of te laat de gehuurde goederen ter beschikking van de huurder stelt. Indien de wederpartij een consument is, kan de door Caterent te vergoeden schade ten hoogste de huurprijs bedragen. Onder overmacht wordt verstaan elk van Caterent's wil onafhankelijke omstandigheid die nakoming van de overeenkomst tijdelijk of blijvend verhindert, of elk geval waar een derde- contractant van Caterent mede aan ten grondslag ligt.

7. *Huurprijs:*

De huur loopt door op zaterdag, zon- en feestdagen. Indien volgens de prijslijst huur voor een halve dag mogelijk is, geldt dit uitsluitend van 08:00 tot 12:00 uur of van 13:00 tot 17:00 uur. De huurprijs voor een dag geldt voor 8 uren, voor een weekend 16 uren of 2 dagen (weekend is vanaf vrijdag 16:00 uur tot uiterlijk maandag 09:00 uur), voor een week 40 uren.

Voor de periode van een dag mag een huurder het gehuurde 24 uur behouden, mits de volgende dag een werkdag is, anders eindigt de huur op dezelfde dag. De huurprijs wordt na teruggave van het verhuurde goed voldaan in het bedrijf van Caterent.

Huurprijzen zijn exclusief BTW en transport. Offertes en prijslijsten zijn voor Caterent niet bindend, tenzij het tegendeel uitdrukkelijk werd bedongen.

8. *Waarborgsom:*

Indien de huurder niet op rekening huurt bij Caterent wordt een waarborgsom gevraagd. De waarborgsom wordt vastgesteld in evenredigheid met de opgegeven huurperiode. Indien de huurder verlenging van de overeenkomst wenst, dient de huurder uiterlijk op de dag van de verlenging een nieuwe waarborgsom te storten. Indien de huurder een waarborgsom niet tijdig betaald, kan Caterent de overeenkomst eenzijdig beëindigen, onverminderd het recht van Caterent op schadevergoeding. De waarborgsom mag door de huurder niet beschouwd worden als

een vooruitbetaling op de verschuldigde huursom. Bij het einde van de huurovereenkomst kan Caterent, door de huurder verschuldigde bedragen, compenseren met de waarborgsom. De waarborgsom wordt teruggegeven indien vaststaat dat de huurder aan al zijn verplichtingen heeft voldaan.

9. *Controle:*

Teneinde problemen te voorkomen, moet de huurder onmiddellijk nadat hij het gehuurde in ontvangst neemt, dit controleren. Indien er gebreken, manco's of andere klachten zijn, dient de huurder:

- a. Direct telefonisch, of per telefax, contact op te nemen met Caterent. Gebruik van de goederen heft het recht om te reclameren op.
- b. Indien de goederen door de expeditie van Caterent c.q. de expeditie van derden naar het bedrijf van Caterent dienen te worden teruggebracht, worden de goederen bij terugkomst in het bedrijf van Caterent gecontroleerd. Het meenemen van de goederen door de expeditie van Caterent of de expeditie van derden is niet te beschouwen als een dergelijke controle. Als de huurder bij de controle wil zijn, moet hij binnen 12 uur nadat de goederen bij Caterent terug zijn een afspraak maken over het tijdstip van de telling. Als schade, verlies, niet schoonmaken of onjuist verpakken vastgesteld is, zonder dat de huurder daarbij aanwezig was, laat Caterent dit binnen 10 dagen (weekend en feestdagen niet meegerekend) nadat de goederen bij Caterent terug zijn schriftelijk weten. De huurder krijgt dan 48 uren de tijd om bij Caterent tevens de schade te komen vaststellen. Indien de huurder binnen die termijn niet reageert, wordt dit als aanvaarding van de schade beschouwd. Caterent kan dan tot onmiddellijke reparatie of vervanging overgaan en alle kosten aan de huurder berekenen.
- c. Beschadigde huurgoederen, c.q. onderdelen waarvan geen herstel meer mogelijk is, worden gedurende ten hoogste 30 dagen na de datum waarop de schade gefactureerd wordt, ter beschikking van de huurder gehouden.

10. Schade, Verlies:

- a. Schade die tijdens de huurperiode is ontstaan dient onmiddellijk aan Caterent te worden gemeld. De huurder verplicht zich de schade aan het gehuurde goed ten gevolg van zorgeloos c.q. foutief gebruik, alsmede bij verlies, beschadiging, onbruikbaar of waardeloos maken van het gehuurde goed, het gehuurde goed alsmede onderdelen en/of toebehoren aan Caterent te vergoeden tegen de waarde van de aan te kopen nieuwe goederen ter vervanging van het verlorene, onverminderd de verplichting van de huurder om alle overige schade, waaronder winstderving, kosten en rentes aan Caterent te vergoeden.
- b. Voor verloren goederen, waarvoor door Caterent reeds de nieuwwaarde aan de huurder berekend is, en dat later alsnog door de huurder gevonden en teruggebracht wordt, dient de huurder de verschuldigde huurprijs te betalen. Deze wordt door Caterent in mindering gebracht op de aan de huurder terug te betalen nieuwwaarde.
- c. Caterent is niet aansprakelijk voor schade, die is geleden door de huurder, die ontstaan is door of in verband met het gehuurde goed. De huurder, behoudens en consument, zal Caterent vrijwaren voor eisen van derden op de grond van schade in verband met het gehuurde goed.
- d. De huurder wordt aansprakelijk gehouden, ongeacht of hij aan het verlies, diefstal, of het onbruikbaar of waardeloos maken van het gehuurde goed, onderdelen en/of toebehoren schuld heeft. De huurder is verplicht preventieve maatregelen te nemen ter voorkoming van diefstal van de gehuurde goederen, gezien de huurder een teruggaafplicht heeft, welke niet wordt opgeheven, zelfs niet door toeval, of ingreep van derden.

11. Expertise:

De door Caterent gemaakte expertise ten behoeve van het vaststellen van schade, reparatie en reinigingskosten aan het gehuurde goed, komen rechtstreeks voor rekening van de huurder. De huurder verklaart zich er op voorhand mee akkoord dat bij een door Caterent geschat schadebedrag van € 750,00 of

meer, expertise op kosten van de huurder wordt uitgevoerd door een door Caterent aangewezen erkend expertisebureau en bij een schade beneden € 750,00 expertise wordt uitgevoerd door Caterent.

12. Gebruik en Onderhoud:

De huurder stemt er mee in het gehuurde goed op het overeengekomen tijdstip bij Caterent terug te bezorgen in dezelfde staat als de huurder het gehuurde goed heeft ontvangen bij aanvang van de huur. De huurder dient de goederen gereinigd en op dezelfde wijze gesorteerd en verpakt in juiste kratten te retourneren, zoals hij deze ontvangen heeft.

LET OP:

Extra arbeidstijd door onvoldoende sorteren of niet reinigen wordt in rekening gebracht.

13. Verplichtingen van de huurder

De huurder stemt er mee in Caterent ten alle tijden toegang tot het gehuurde goed te verschaffen, aanspraken van derden op het gehuurde af te wijzen en Caterent hiervoor te vrijwaren.

Onderverhuur en beschikbaarstelling aan derden mag uitsluitend met schriftelijke toestemming van Caterent. De huurder mag het gehuurde niet vervoeren of doen vervoeren naar een ander adres als omschreven op de overeenkomst. De huurder of de derde dient Caterent onverwijld in te lichten indien beslag wordt gelegd op roerende of onroerende goederen van de huurder of de derde of op het onderhavige gehuurde of indien op enige andere wijze de eigendomsrechten van Caterent dreigen te worden aangetast.

14. Boetes, belasting:

De huurder komt overeen alle lasten, belastingen en boetes die voortvloeien uit het gebruik van verhuurmateriaal voor hem, of derden, te zullen betalen.

15. *Risico laden/lossen:*

De huurder draagt gedurende de gehele huurperiode, dus ook tijdens transport dat door hemzelf wordt verricht, het risico voor verlies of beschadiging van het gehuurde. De huurder is verplicht de gehuurde goederen te verpakken en te laden in overeenstemming met de aard van de goederen en de wijze van transport.

Dit geldt eveneens voor huurders die de goederen door Caterent aangeleverd krijgen in containers en zelf lossen en weer laden. De goederen dienen zorgvuldig geladen te worden zodanig dat er tijdens transport geen schade kan ontstaan door verschuiven of omvallen van de lading.

Immers, bij oplading wordt Caterent niet geacht de goede lading met het oog op transport te controleren gezien de controle in het bedrijf van Caterent gebeurt. Indien op verzoek van de huurder bij het laden/lossen van het gehuurde gebruik wordt gemaakt van de diensten van werknemers van Caterent, geschiedt dit geheel voor eigen risico van de huurder.

16. *Terugbrengen:*

Als de gehuurde goederen na het verstrijken van de huurtermijn niet bij Caterent worden teruggebracht, wordt de huurder van rechtswege en zonder enige aanmaning geacht in gebreke te zijn het gehuurde terug te bezorgen. De huurder kan nooit eigenaar van het gehuurde goed worden. Indien de huurder zich opzettelijk het gehuurde goed toe-eigent, is er sprake van verduistering van het gehuurde goed. Voor iedere dag vertraging in de teruggave van het gehuurde is de huurder een vergoeding verschuldigd van tweemaal de huurprijs van een dag onverminderd het recht van Caterent op volledige schadevergoeding. De huurovereenkomst wordt hierdoor niet verlengd, hoewel het risico volledig bij de huurder blijft.

17. *Hulp aan de chauffeur:*

Indien de door de huurder toegezegde hulp niet aanwezig is, worden de hierdoor ontstane kosten door de huurder betaald.

Caterent houdt zich het recht voor de overeenkomst op te zeggen.

18. Bezorgen en afhalen:

- a. Caterent bezorgt uitsluitend op de begane grond. De huurder dient ervoor te zorgen dat iemand gedurende de afgesproken bezorgdag aanwezig is voor het in ontvangst nemen van het gehuurde goed. Zo niet dan heeft Caterent het recht om het gehuurde mee terug te nemen. De hierdoor ontstane kosten zijn voor rekening van de huurder. Caterent kan echter ook de goederen afleveren, doch bij verschil van mening of de afgifte al dan niet in het overeengekomen aantal, of in de overeengekomen staat heeft plaatsgehad, rust op de huurder uitdrukkelijk het bewijs dat huurgoederen niet zijn afgegeven in het overeengekomen aantal of de overeengekomen staat.
- b. Indien partijen afspreken dat Caterent het gehuurde goed moet komen ophalen, dient de huurder ervoor te zorgen dat hij tenminste 48 uren tevoren (weekend- en feestdagen niet meegerekend) aan Caterent heeft medegedeeld, dat Caterent het verhuurde goed kan komen halen. De huurder blijft verantwoordelijk voor het gehuurde goed totdat dit door Caterent is opgehaald.
- c. De goederen dienen op de ophaaldag vanaf 08:00uur gesorteerd, gereinigd en geordend gestapeld, op de begane grond gereed te staan. Zijn de goederen niet in gereedheid gebracht voor transport, dan dient de huurder de extra kosten die voor Caterent hierdoor zijn ontstaan te vergoeden. Deze extra kosten bestaan uit het berekenen van de huurprijs die per dag voor het gehuurde goed wordt berekend, zonder dat hiermee de huurovereenkomst wordt verlengd, alsmede de extra transportkosten.
- d. De huurder dient ervoor te zorgen dat iemand gedurende de afgesproken ophaaldag aanwezig is voor de teruggave. Zo niet dan kan Caterent toch de goederen terugnemen. Doch bij verlies verschil van mening of het gehuurde goed al dan niet in het juiste aantal of in goede staat is teruggegeven, rust op de huurder

uitdrukkelijk het bewijs dat de teruggave in het juiste aantal en de goede staat heeft plaatsgehad.

19. Betaling:

Bij verhuur op langere termijn wordt de huur per 4 weken vooruit betaald. Indien de huurder zijn betalingsverplichtingen niet nakomt binnen 14 dagen na factuurdatum kan Caterent zonder meer de huurder in een procedure betrekken. Caterent hoeft de huurder dan niet meer nader aan te zeggen dat hij nog dient te betalen. De termijn voor een bezwaar tegen de rekening verstrijkt 10 dagen na factuurdatum. Zonder schriftelijke toestemming van Caterent is de huurder niet bevoegd tot verrekening c.q. opschorting van de nakoming, tenzij de huurder een consument is.

20. Incasso:

Bij niet tijdige betaling op de vervaldag is de huurder van rechtswege en zonder ingebrekestelling, vanaf 14 dagen na factuurdatum over de onbetaalde som de wettelijke rente verschuldigd. Een gedeelte van een maand geldt als een hele maand. Onder dezelfde voorwaarden is een vergoeding met een minimum van € 50.00 verschuldigd voor alle gemaakte kosten, buiten rechten, onverminderd de kosten die voortvloeien uit een eventuele rechtsprocedure. Daartoe hanteert Caterent de navolgende buitengerechtelijke kosten;

| | | | |
|------------------------|---|-----------|-----|
| Over de eerste | € | 3.000,00 | 15% |
| Over het meerdere tot | € | 6.000,00 | 10% |
| Over het meerdere tot | € | 15.000,00 | 8% |
| Over het meerdere tot | € | 60.000,00 | 5% |
| Over het meerder boven | € | 60.000,00 | 3% |

21. Administratiekosten:

Indien de huurder in overleg met Caterent op rekening wenst te huren is de huurder voor het versturen van een rekening beneden € 50,00 exclusief BTW aan administratiekosten een

bedrag van € 5,00 verschuldigd.

22. Verzekering en de mogelijkheid van afkoop:

Caterent adviseert de huurder:

- a. Zijn eigen goederen, opgeslagen in de containers van Caterent, te verzekeren tegen brand, inbraak, lekkage etc.
- b. De gehuurde goederen naar gelang het risico tegen brand, diefstal, aansprakelijkheid etc. te verzekeren. Caterent biedt de huurder de mogelijkheid om schade aan het gehuurde goed tegen de navolgen de condities af te kopen:
 - De huurder betaald maximaal 10% toeslag boven de huursom
 - Er worden géén kosten aan de huurder berekend in het geval er sprake is van schade aan het gehuurde goed, met uitzondering van diefstal, zoekraken of zorgeloos c.q. foutief gebruik onder onduidelijke omstandigheden, zoals bijvoorbeeld schade aan een motor, die zonder olie of met verkeerde verlengkabels gebuikt wordt. In dit gevallen komt de schade toch voor rekening van de huurder. In het geval de huurder niet afkoopt, dient hij het apparaat in dezelfde toestand in te leveren, waarin hij het heeft ontvangen, normale slijtage en gebruik uitgezonderd. Afkoop van schade is niet mogelijk voor alle producten.

23. Geschillen:

Indien er toch problemen tussen partijen zouden ontstaan die verband houden met de aangegane huurovereenkomst dan worden de geschillen die behoren tot de bevoegdheid van de Rechtbank bij de Rechtbank te 's Hertogenbosch aanhangig gemaakt, behoudens de geschillen die ontstaan met en consument.

Op alle overeenkomsten die tussen partijen worden gesloten in het Nederlands recht van toepassing. Voorts is de Nederlandse rechter bevoegd ter zake van alle geschillen die verband houden met de door partijen aangegane huurovereenkomst, ook al bezit de huurder niet de Nederlandse nationaliteit en/of is de

huurovereenkomst geheel of gedeeltelijk in het buitenland ten uitvoer gelegd.

MACHINES EN APPARATEN

24. Reiniging:

De apparatuur dient schoon teruggegeven te worden, anders worden er kosten voor reiniging en gevolgschade in rekening gebracht. Deze kosten kunnen aanzienlijk zijn indien verf, beton, etc. op de apparatuur is gedroogd.

25. Defect raken:

Caterent garandeert, dat de machines en apparaten de werkzaamheden waarvoor ze zijn geconstrueerd kunnen uitvoeren. Er dient te worden gewaakt voor overbelasting. Indien apparaten tijdens het gebruik niet naar behoren werken of defect raken dient onmiddellijk telefonisch contact opgenomen te worden met Caterent. Het zelf verrichten van reparaties is niet toegestaan. Caterent is niet aansprakelijk voor tijd- en materiaalverlies of andere gevolgschade wegens gebreken aan de gehuurde apparaten.

26. Onderhoud en gebruik:

De huurder verklaart periodiek de apparatuur te controleren en deze niet verder te gebruiken wanneer deze defect raakt. Servicebeurten gebeuren door en voor rekening van Caterent. De huurder verklaart de apparatuur tijdig voor servicebeurten aan te bieden. Het dagelijks onderhoud gebeurt door en voor rekening van de huurder.

27. Brandstof en olie:

De huurder is verantwoordelijk voor het gebruik van de juiste brandstof en olie of een juiste stroomvoorziening van de motor.

De brandstof is voor rekening van de huurder. Caterent betaalt de motorolie. De huurder bewaart de kwitanties. Dagelijks dient het oliepeil te worden gecontroleerd.

28. Veiligheid:

De veiligheid is een zaak van de huurder zelf. Caterent verstrekt gebruiksaanwijzingen en plaatst waarschuwingstekens waar dit nodig is. Voor de veiligheid van de huurder of die van derden kan Caterent niet instaan.

29. Risico's:

De huurder aanvaardt alle risico's die voortvloeien uit het gebruik van het gehuurde goed en is ervan op de hoogte dat de apparaten ernstige verwondingen of overlijden kunnen veroorzaken aan c.q. de huurder of anderen. De huurder verklaart de nodige veiligheidsmaatregelen te treffen i.v.m. deze risico's.

30. Deskundigheid:

De huurder verklaart dat alleen gekwalificeerde personen de apparatuur zullen bedienen.

31. Ploegendiensten:

De huurprijs is berekend op 1 ploegendienst (8 werkuren).
Bij 2 ploegendiensten (16 werkuren) dient huurder een toeslag van 80% van het basisbedrag aan Caterent te voldoen.
Bij 3 ploegendiensten (24 werkuren) dient huurder een toeslag van 80% + 60% van het basisbedrag aan Caterent te voldoen.

CONTAINERS

32. Artikel:

Indien de door de huurder gehuurde container met eventueel toebehoren door Caterent dient te worden geplaatst, wenst Caterent de plaats waar de container dient te worden geplaatst

op het moment van de reservering te vernemen van de huurder. Deze plaats wordt op het contract vermeld.

Indien containers verplaatst worden door de huurder, hetgeen uitsluitend met schriftelijke toestemming van Caterent mag, dient de huurder de nieuwe plaats direct aan Caterent te melden; anders worden hierdoor ontstane kosten berekend. Het terrein dient goed bereikbaar te zijn en berijdbaar voor zwaar verkeer, de ondergrond dient vlak en verhard te zijn. De huurder dient ervoor te zorgen dat de locatie, waar hij de gehuurde goederen geplaatst wil hebben, tot op maximaal 10 meter afstand te bereiken is met zwaar verkeer. De huurder zal Caterent vrijwaren van alle schade en kosten welke mochten ontstaan als gevolg van het niet of slecht bereikbaar zijn van de locatie met zwaar verkeer.

33. *Artikel 1:*

Indien het terrein en/of de toegangsweg naar het terrein onvoldoende verhard dan wel ongeschikt is om met zwaar verkeer te berijden kan Caterent de overeenkomst opheffen zonder dat Caterent hiertoe overleg met de huurder hoeft te plegen en zijn extra kosten die hierdoor ontstaan voor rekening van de huurder.

34. *Artikel 2:*

De huurder zorgt ervoor dat de eigenaar van het terrein of gebouw zijn goedkeuring verleent voor het plaatsen van een container gedurende de hele huurperiode. De huurder vrijwaart Caterent van aansprakelijkheid voor schade aan het voornoemde terrein welke door plaatsing kan ontstaan.

35. *Artikel 3:*

De huurder is verplicht de loop van alle leidingen in het terrein en toegangswegen waar de container dient te worden geplaatst schriftelijk aan Caterent mee te delen. Dit dient alleen te geschieden indien Caterent de container in opdracht van de huurder dient te plaatsen.

Laat de huurder dit na en blijkt nadien dat er beschadigingen zijn opgetreden aan leidingen dan is de huurder volledig aansprakelijk voor de schade. Bij aanspraken van derden zal de huurder Caterent hiervoor vrijwaren.

36. Opslag van goederen in containers:

Caterent is niet aansprakelijk voor schade die bij opslag van goederen in containers van Caterent wordt toegebracht aan goederen van een huurder die daarin zijn opgeslagen bijv. door lekkages, brand, diefstal, transport, defect raken.

37. Artikel 4:

Indien de goederen na het verstrijken van de huurperiode niet uit de container zijn verwijderd, wordt de prijs die per dag wordt berekend voor de opslag doorberekend. Deze extra kosten komen voor rekening van de huurder. Caterent heeft dan het recht 30 dagen na het verstrijken van de huurtermijn de goederen te verkopen en zich uit de opbrengst te voldoen.